



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
АУДИТОРСЬКА КОНСАЛТИНГОВА ФІРМА «БІЗНЕС ПАРТНЕРИ»

79058, м. Львів, вул. Масарика 18, 130 тел. +38 (032) 249-36-61,
+38 (050) 317 36 61, +38 (067) 370 58 46, www. bp-audit.com.ua
ЄДРПОУ 37741155; Поштова адреса: 79020, а/с 8759

Свідоцтво про внесення в реєстр аудиторських фірм №4463 від 29 вересня 2011 р.
Свідоцтво про проходження перевірки з контролю якості аудиторських послуг від 28.09.2017р.

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Товариства з обмеженою відповідальністю «Шувар»
за фінансовий рік, що закінчився 31 грудня 2020 року**

Учасникам та керівництву ТОВ «Шувар»,
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Шувар» (далі за текстом – «Товариство»), що складається зі Звіту про фінансовий стан на 31.12.2020 року, Звіту про сукупний дохід, Звіту про власний капітал, Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик (надалі - «фінансова звітність»).

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства з обмеженою відповідальністю «Шувар» на 31 грудня 2020 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

1. У складі іншої поточної дебіторської заборгованості на початок та кінець звітного періоду включено попередню оплату за договором купівлі-продажу цінних паперів на суму 910 тис.грн., за яким існує суттєва невизначеність щодо його виконання.
2. Станом на 31.12.2019 року та 31.12.2020 у складі поточних фінансових інвестицій відображено інвестиції Товариства у дочірні підприємства на суму 238 тис. грн. оцінені за собівартістю, що за рішенням управлінського персоналу була визнана справедливою вартістю. Відчуження даних фінансових інвестицій здійснено після 31.12.2020 за договірною вартістю, що не перевищує балансової вартості.
3. Крім того, Товариство прийняло рішення щодо неподання консолідованої фінансової звітності за 2020 рік на підставі статті 12 Закону України «Про

бухгалтерський облік», який не розповсюджується на підприємства, що становлять суспільний інтерес.

Дані питання були підставою для модифікації думки аудитора у Звіті за 2019 рік.

Пояснювальний параграф.

Події після дати балансу

Ми звертаємо вашу увагу на примітку «Події після дати балансу» до фінансової звітності, де розкрито інформацію щодо проведеної процедури реорганізації Товариства шляхом виділу після звітної дати.

Коригування звітних даних на початок періоду.

Товариство збільшило нерозподілений прибуток на початок звітного року на суму 1397 тис. грн. шляхом виправлення помилок минулих років: збільшення вартості довгострокових фінансових інвестицій, що обліковуються за методом участі в капіталі на 536 тис. грн., списання дисконту за не підтвердженими довгостроковими фінансовими інвестиціями в сумі 807 тис. грн., що відображались за амортизованою вартістю як інші фінансові інвестиції в сумі 104 тис. грн., з одночасним відображенням попередньої оплати за них у складі іншої дебіторської заборгованості, зменшення розміру поточних забезпечень на 28 тис. грн. та зменшення зносу основних засобів на 26 тис. грн.

Суттєва невизначеність щодо здатності товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

Ми звертаємо увагу на Примітку 3 «Основа для складання фінансової звітності» до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2020, де розкрито питання оцінки Керівництва Товариства щодо складання фінансової звітності, виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якої реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Однак, в зв'язку з проведеною реорганізацією Товариства, існує певна невизначеність щодо здатності Товариства здійснювати діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено у розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосованими в Україні до аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту річної фінансової звітності за 2020 рік. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту річної фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Визнання доходу за зобов'язаннями за опціонними сертифікатами

Нами було класифіковано дане питання як високий ризик з точки зору сучасного і точного визнання доходів, а також вплив інших факторів на зміну розміру доходів.

Нашу увагу привернув той факт, що Товариство визнало у складі фінансових доходів звітного року залишок зобов'язань на 31.12.2019 по опціонних сертифікатах в сумі 6 907 тис. грн. в зв'язку зі зміною облікових оцінок, а саме: припиненням визнання зобов'язань за амортизованою вартістю протягом терміну дії опціонного сертифікату. Станом на 31.12.2020 року Товариство вважає зобов'язання за опціонними сертифікатами перед покупцями опціонних сертифікатів виконаними повністю, а всі надходження за опціонними сертифікатами – включеними до складу доходів. Наші аудиторські заходи включали тестування внутрішнього контролю, пов'язаного з визнанням доходу, нами проведено аналітичні заходи, спрямовані на аналіз структури доходів, дати їх визнання та розмір.

Інша інформація, що включена до Річної інформації емітента цінних паперів.

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, що включається до річного звіту і не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї. Інша інформація складається з Річної інформації емітента цінних паперів, підготовленої відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», яку ми отримали до дати Звіту аудитора.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю, або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо, на основі проведеної нами роботи, ми доходимо до висновку що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили відхилень між фінансовою інформацією, включеною у Річну інформацію емітента цінних паперів та фінансовою звітністю Товариства.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Особи, відповідальні за корпоративне управління, несуть відповідальність за нагляд за процесом підготовки фінансової звітності Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо управлінський персонал інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й

інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Згідно з вимогами статті 14 (4) Закону Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність ми надаємо наступну інформацію в нашому Звіті незалежних аудиторів, що вимагається додатково до вимог МСА.

Ми були призначені аудиторами фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року зборами учасників Товариства (Протокол №91 від 08 грудня 2020 року).

Загальна тривалість виконання нами аудиторських завдань без перерв складає 10 років, охоплюючи роки, що закінчилися 31 грудня 2011 року по 31 грудня 2020 року. Для ТОВ АКФ Бізнес Партнери це завдання є третім роком проведення обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства після визнання його підприємством, що становить суспільний інтерес відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

Ми підтверджуємо, що ми не надавали Товариству неаудиторські послуги, які заборонені положеннями статті 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність».

За період, якого стосується обов'язковий аудит, ми, крім послуг з обов'язкового аудиту, надавали Товариству погоджені процедури з перевірки податкової звітності Товариства.

Партнер завдання з аудиту та суб'єкт аудиторської діяльності є незалежні по відношенні до Товариства, не брали участь в підготовці та прийнятті управлінських рішень.

Ми підтверджуємо, що цей звіт аудиторів узгоджений з Додатковим звітом для аудиторського комітету (Зборів учасників) та розкриває результати виконаного завдання з обов'язкового аудиту.

Згідно Розділу V Прикінцевих положень Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» пункт 1-1 першим звітним періодом, за який підприємства, що зобов'язані застосовувати міжнародні стандарти, подають фінансову звітність на підставі таксономії за міжнародними стандартами в електронній формі, є 2020 рік.

На дату складання даного Звіту аудитора Товариство не подавало звітність на підставі таксономії за міжнародними стандартами в електронній формі в зв'язку з нерегульованим питанням програмного забезпечення.

Звіт про корпоративне управління

Ми виконали перевірку інформації у Звіті з корпоративне управління Товариства.

Відповідальність за Звіт з корпоративного управління та його підготовку відповідно до пункту 3 статті 40 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок", несе керівництво Товариства.

Наша перевірка Звіту про корпоративне управління полягала в розгляді того, чи не суперечить інформація у ньому фінансовій звітності Товариства, що складається з Звіту про фінансовий стан на 31.12.2020 року, Звіту про сукупний дохід, Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик та чи підготовлено Звіт про корпоративне управління відповідно до чинного законодавства. Наша перевірка Звіту про корпоративне управління відрізняється від аудиту, який виконується до Міжнародних стандартів аудиту, та є значно меншою за своїм обсягом.

Ми перевірили інформацію, зазначену у пунктах 1-4 Звіту про корпоративне управління за 2020 рік, а також виконали завдання з надання впевненості щодо інформації відображеною в пунктах 5-9 даного Звіту.

Ми вважаємо, що в результаті перевірки ми отримали основу для висловлення нашої думки.

Думка

На нашу думку, подана інформація у Звіті про корпоративне управління ТОВ «ШУВАР», що є складовою річного звіту Товариства на 31.12.2020 року у відповідності до вимог пунктів 5-9 частини 3 пункту 3 статті 40¹ Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» підготовлена у відповідності до чинного законодавства, включає всю необхідну інформацію, розкрита інформація відповідає дійсному стану корпоративного управління Товариства.

Партнером завдання з аудиту (ключовим партнером з аудиту), результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Стельмах Володимир Романович, сертифікат №006684 від 29.04.2010 року, номер реєстрації в Реєстрі аудиторів 102032.

Аудиторська фірма: Товариство з обмеженою відповідальністю аудиторська консалтингова фірма «Бізнес Партнери». Адреса аудиторської фірми: 79058, Україна, м. Львів, вул. Масарика, 18/130, тел. 249-36-61, 0673705846; фактичне місце розташування аудитора: м. Львів, проспект Чорновола, 67, офіс 208. Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 4463 згідно рішення АПУ від 29.09.2011 року № 239/3.

Дата та номер договору: №393 від 29.01.2021 року.

Дата початку та дата закінчення аудиту: 29.01.2021 року по 20.04.2021 року

Дата звіту аудитора:

20 квітня 2021 року

Партнер завдання з аудиту

Стельмах В.Р.

Директор
ТОВ АКФ "Бізнес Партнери"

Дуприк Н.А.

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Шувар" Дата (рік, місяць, число) _____
 Територія Львівська за ЄДРПОУ _____
 Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю за КОАТУУ _____
 Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна за КОПФГ _____
 Середня кількість працівників 1 38 за КВЕД _____
 Адреса, телефон вулиця Чукарина, буд. 6, м. Львів, Львівська обл., 79070 _____ 2210069
 Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
 Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку _____
 за міжнародними стандартами фінансової звітності _____

КОДИ		
2021	01	01
20777340		
4610136800		
240		
68.20		

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на **31 грудня 2020** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	26	60
первісна вартість	1001	53	94
накопичена амортизація	1002	27	34
Незавершені капітальні інвестиції	1005	4 985	5 257
Основні засоби	1010	36 083	28 528
первісна вартість	1011	45 541	40 767
знос	1012	9 458	12 239
Інвестиційна нерухомість	1015	223 273	204 052
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	223 273	204 052
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	536	955
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	995	787
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	265 898	239 639
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	10	8
Виробничі запаси	1101	10	8
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4 850	3 025
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	-	-
з бюджетом	1135	735	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	568	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	4 656	3 189
Поточні фінансові інвестиції	1160	238	238
Гроші та їх еквіваленти	1165	495	1 838
Готівка	1166	21	7
Рахунки в банках	1167	474	1 831
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
Усього за розділом II	1195	10 984	8 298
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	276 882	247 937

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	4 600	4 600
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	404	404
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	197 437	200 773
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(21)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	202 420	205 777
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	12 640	7 661
Інші довгострокові зобов'язання	1515	52 061	13 380
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	64 701	21 041
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	4 979
товари, роботи, послуги	1615	1 323	2 092
розрахунками з бюджетом	1620	632	1 175
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	424
розрахунками зі страхування	1625	81	72
розрахунками з оплати праці	1630	323	300
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	224
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	1 355	1 022
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	6 047	11 255
Усього за розділом III	1695	9 761	21 119
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	276 882	247 937

Керівник

Боднар Ольга Іванівна

Головний бухгалтер

Собко Наталія Богданівна

¹ Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

КОДИ		
2021	01	01
20777340		

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Шувар"
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2020 р.

Форма N2 Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	32 841	38 612
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховання	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(23 615)	(25 828)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	9 226	12 784
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	3 075	75 151
у тому числі:	2121	-	39 052
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(10 582)	(10 305)
Витрати на збут	2150	(249)	(467)
Інші операційні витрати	2180	(23 259)	(51 360)
у тому числі:	2181	19 221	32 799
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	25 803
збиток	2195	(21 789)	(-)
Доход від участі в капіталі	2200	419	-
Інші фінансові доходи	2220	35 395	13 895
Інші доходи	2240	2 053	7 163
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(5 906)	(9 973)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(3 702)	(7 864)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	6 470	29 024
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(1 149)	(2 329)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	5 321	26 695
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	5 321	26 695

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	17 601	37 154
Витрати на оплату праці	2505	6 848	8 018
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 492	1 671
Амортизація	2515	4 819	4 728
Інші операційні витрати	2520	26 945	36 885
Разом	2550	57 705	88 456

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Боднар Ольга Іванівна

Головний бухгалтер

Собко Наталя Богданівна



Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2020** р.

Форма N3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	42 238	77 726
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	168	11
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	65	631
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	30
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	5 299	12 580
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(20 853)	(33 300)
Праці	3105	(5 951)	(6 482)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 501)	(1 668)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(6 817)	(7 819)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(157)	(3 245)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(4 193)	(1 293)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(2 467)	(3 281)
Витрачання на оплату авансів	3135	(-)	(-)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(125)	(-)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(7 755)	(26 532)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	4 768	15 177
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	4 974
необоротних активів	3205	1 237	20
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	95	206
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	273	9 170
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	3 038	6 159

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(1)	(1 802)
необоротних активів	3260	(648)	(-)
Виплати за деривативами	3270	(196)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	(2 520)	(1 254)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	1 278	17 473
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	21	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(213)	(6 423)
Погашення позик	3350	-	14 111
Сплату дивідендів	3355	(1 633)	(7 095)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(2 328)	(3 867)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	-	-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	-	-
Інші платежі	3390	(550)	(849)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-4 703	-32 345
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	1 343	305
Залишок коштів на початок року	3405	495	190
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	1 838	495

Керівник

Боднар Ольга Іванівна

Головний бухгалтер

Собко Наталія Богданівна



Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2021	01	01
20777340		

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Шувар"

за ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2020 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	4 600	-	-	404	196 040	-	(21)	201 023
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	1 397	-	-	1 397
Скоригований залишок на початок року	4095	4 600	-	-	404	197 437	-	(21)	202 420
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	5 321	-	-	5 321
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(1 985)	-	-	(1 985)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	21	21
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	3 336	-	21	3 357
Залишок на кінець року	4300	4 600	-	-	404	200 773	-	-	205 777

Керівник

Боднар Ольга Іванівна

Головний бухгалтер

Собко Наталія Богданівна



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Шувар"
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2020	01	01
20777340		

Звіт про власний капітал
за **Рік 2019** р.

Форма №4 Код за ДКУД **1801005**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	4 600	34 948	-	404	2 727	-	(21)	42 658
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	(34 948)	-	-	174 549	-	-	139 601
Скоригований залишок на початок року	4095	4 600	-	-	404	177 276	-	(21)	182 259
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	26 695	-	-	26 695
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(7 336)	-	-	(7 336)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	(595)	-	-	(595)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	18 764	-	-	18 764
Залишок на кінець року	4300	4 600	-	-	404	196 040	-	(21)	201 023

Керівник

Головний бухгалтер



[Handwritten signature]

Боднар Ольга Іванівна

Собко Наталія Богданівна

Примітки до фінансової звітності та стислий виклад облікової політики ТОВ «Шувар» станом на 31 грудня 2020 року

Примітка 1. Загальна інформація.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Шувар» (надалі – Товариство) розташоване за адресою: 79070, Україна, Львівська область, м. Львів, вул. Чукаріна, буд.6. Дата державної реєстрації Товариства є 28.02.1996 року

Протягом звітного періоду Товариство надавало послуги оренди та експлуатації власних чи орендованих приміщень для розміщення торговельних об'єктів, а також іншого власного та орендованого нерухомого майна.

Середня кількість працівників Товариства на 31.12.2020 року становила 38 чол.

Станом на 31.12.2020 року структура учасників товариства була такою:

- Федішин Роман Степанович з внеском 2 323 000 грн., що становить 50,5% статутного капіталу Товариства;
- Чіпчар Андрій Романович з внеском 1 242 000 грн., що становить 27,0 % статутного капіталу Товариства;
- Бокало Любов Миколаївна з внеском 460 000 грн., що становить 10 % статутного капіталу Товариства;
- Доскоч Любов Євгенівна з внеском 460 000 грн., що становить 10 % статутного капіталу Товариства;
- Федішин Наталія Вікторівна з внеском 115 000 грн., що становить 2,5 % статутного капіталу Товариства;

Загальний розмір статутного капіталу становить 4 600 000 грн. та повністю сформований.

Вищим органом управління Товариством у відповідності до Статуту є Загальні Збори Учасників, одноосібним виконавчим органом Товариства є Директор.

Примітка 2. Економічне середовище, в якому Товариство здійснює свою діяльність

Товариство здійснює свою діяльність в Україні. Економіка України є відкритою та вважається ринковою з певними ознаками перехідної економіки. Незважаючи на те, що економіка України вважається ринковою, вона продовжує демонструвати певні риси, властиві економіці, що розвивається. Вони включають, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, високим рівнем інфляції та значним дефіцитом державних фінансів та балансу зовнішньої торгівлі.

У січні 2020 року у зв'язку зі спалахом епідемії COVID-19 Всесвітня Організація Охорони Здоров'я (ВООЗ) оголосила надзвичайну ситуацію міжнародного значення в галузі охорони здоров'я, а 11 березня 2020 року епідемія була визнана пандемією. З метою боротьби з поширенням інфекції, яка охопила більшість країн світу, національні уряди запровадили ряд жорстких обмежувальних заходів.

З 12 березня 2020 року загальнонаціональний карантин оголошено в Україні терміном до 3 квітня з подальшими продовженнями. Протягом звітного періоду було здійснено ряд обмежувальних заходів, а саме: обмежено рух громадського транспорту, зупинено залізничне, авіаційне та автобусне сполучення між населеними пунктами, заборонено переміщення через державний кордон, тимчасово припинено діяльність закладів освіти, культури, громадського

харчування та дозвілля, введено ряд інших обмежень, що суттєво ускладнили ведення бізнесу в Україні в зв'язку з карантинном.

Спалах COVID-19 вплинув на світову економіку та фінансові ринки, на оцінку фінансових інструментів, на оцінку очікуваних кредитних збитків та на оцінку нефінансових активів відповідно до МСБО 36 "Знецінення активів".

Подальша стабілізація економічної та політичної ситуації значною мірою залежала від успішних зусиль як українського уряду, так і урядів іноземних країн у боротьбі з поширенням коронавірусної інфекції та подоланням економічних наслідків пандемії.

Промисловість України завершила 2020 рік спадом виробництва на 5,2%. У грудні в українській промисловості вперше з травня 2019 року було зафіксовано зростання, що становило 4,8%. Проте варто зауважити, що такий результат завдячується не так високими показниками виробництва, як низькою базою його порівняння. Зростання у енергетиці становило 15,8% , що викликано передусім холоднішими погодними умовами порівняно з груднем 2019 року. А слабкі виробничі показники кінця 2019 року забезпечили зростання видобутку металевих руд одразу на 20%. Незважаючи на зростання у грудні 2020, українська промисловість завершила 2020 рік загальним скороченням обсягів виробництва на 5,2%.

Роздрібний товарообіг у 2020 році збільшився на 8,4%. У грудні зростання роздрібного товарообігу в реальному вираженні (за вирахуванням збільшення цін) прискорилося до 13,4%. За підсумками 2020 року обсяги роздрібної торгівлі в Україні збільшилися на 8,4%.

Примітка 3. Основа складання фінансової звітності.

Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2020 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО станом на 01 січня 2020 року, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 15 квітня 2021 року. Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2020 року.

Суттєві судження, облікові оцінки та припущення керівництва

Підготовка фінансової звітності згідно з МСФЗ вимагає від керівництва Товариства суджень та здійснення оцінок і припущень, які впливають на застосування облікової політики та суми активів, зобов'язань, доходів та витрат, які визнані у консолідованій фінансовій звітності, а також на розкриття інформації про умовні активи та зобов'язання.

Оцінки та припущення керівництва базуються на інформації, яка доступна на дату складання фінансової звітності. Фактичні результати можуть відрізнитися від поточних оцінок. Ці оцінки та припущення періодично переглядаються і, в разі необхідності коригувань, такі коригування відображаються у складі фінансових результатів за той період, в якому про них стало відомо. Інформацію про найбільш суттєві облікові оцінки та припущення управлінського персоналу Компанії наведено нижче.

Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Товариства підготовлена, виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності. Однак в зв'язку з реорганізацією Товариства існує певна невизначеність щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

Судження щодо справедливої вартості активів

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів

Керівництво вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності, тому що:

1) вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін

валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій;

2) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним. Якщо б керівництво використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати офerti і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

3) використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів

Керівництво застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

На кожну звітну дату Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

Застосування МСБО (IAS) 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції"

Товариство не застосовувало вимоги МСБО 29, який передбачає перерахунок фінансової звітності у країні з гіперінфляційною економікою виходячи з проведеного самостійного аналізу рівня інфляції та інформації на сайті Міністерства фінансів України.

Резерв під очікувані кредитні збитки

Товариство застосовує матрицю для розрахунку резерву очікуваних кредитних збитків для торгової дебіторської заборгованості. Ставки резерву базуються на днях прострочення заборгованості окремо для різних груп покупців. Матриця базується на історичних спостережуваних даних. Товариство калібрує матрицю для відображення історичного досвіду кредитних збитків із врахуванням наявної прогностичної інформації. На кожну звітну дату оновлюються історичні спостережні ставки дефолту та аналізуються зміни в прогнoзованих оцінках.

Оцінка співвідношення між історичними ставками дефолту, прогнoзованими економічними умовами та очікуваними кредитними збитками потребує використання суттєвих припущень. Сума очікуваних кредитних збитків чутлива до змін обставин та прогнoзованих економічних умов. Попередній досвід Товариства щодо кредитних збитків та прогнoзованих економічних

умов також не можуть відображати фактичний дефолт клієнта в майбутньому. Товариство нарахувало резерв під очікувані кредитні збитки у фінансовій звітності.

Безвідсоткові позики отримані та безвідсоткові позики надані

Безвідсоткові позики отримані та безвідсоткові позики надані класифіковано як фінансові зобов'язання та фінансові активи, відповідно, які після первісного визнання повинні оцінюватися за амортизованою собівартістю. Проте, в управлінського персоналу Товариства існує суттєва невпевненість стосовно термінів та графіків погашення таких позик, оскільки більшість з них отримано від пов'язаних сторін чи надано пов'язаним сторонам. Відповідно, всі подальші рішення щодо пролонгації дії договорів позики чи їх дострокове погашення будуть залежати від багатьох факторів, як зовнішніх так і внутрішніх. Така невизначеність майбутніх грошових потоків не дає можливості коректно визначити амортизовану собівартість таких позик. Тому, прострочені зобов'язання за безвідсотковими позиками отриманими та заборгованість за безвідсотковими позиками наданими відображені у фінансовій звітності за номінальною вартістю.

Забезпечення виплати відпусток

Забезпечення на оплату відпусток створюється, виходячи з оцінки витрат пов'язаних з наявністю невикористаних відпусток персоналом. Нарахування та використання забезпечень відпусток може бути істотним та відрізнятися від попередніх оцінок.

Примітка 4 Загальні положення щодо облікових політик

Основа формування облікових політик

Цю фінансову звітність складено згідно з вимогами МСФЗ, які були чинними на 01 січня 2020 року. Основні принципи облікової політики, прийняті при підготовці цієї фінансової звітності, наведені нижче.

Ця політика послідовно застосовувалася протягом всіх звітних періодів, які представлені в даній фінансовій звітності. Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ.

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Форма та назви фінансових звітів

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», та форми Приміток, що розроблені у відповідності до МСФЗ.

Методи подання інформації у фінансових звітах

Згідно НП(С)БО 1 Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, основою на методи "функції витрат", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини витрат на збут або адміністративну діяльність. Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух

грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість - нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі), утримувана з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для:

- а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або
- б) продажу в звичайному ході діяльності.

Певні види нерухомості включають одну частку, яка утримується з метою отримання орендної плати або для збільшення капіталу, та другу частку, яка утримується для використання у виробництві або для постачання товарів чи надання послуг, або для адміністративних цілей. Якщо ці частки можуть бути продані окремо (або окремо надані в оренду), то Товариство обліковує ці частки окремо. Якщо ці частки не можуть бути продані окремо, нерухомість не є інвестиційною нерухомістю, якщо тільки незначна її частка утримується з метою отримання орендної плати або для збільшення капіталу. Для цілей інвестиційної нерухомості незначною вважається частка 20% від площі всієї нерухомості.

Інвестиційна нерухомість первісно оцінюється за собівартістю. Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості включає ціну її придбання та будь-які видатки, які безпосередньо віднесені до придбання.

Після первісного визнання інвестиційна нерухомість обліковується за її справедливою вартістю. Прибуток або збиток від зміни в справедливій вартості інвестиційної нерухомості слід визнавати в прибутку або збитку у періоді, у якому він виникає.

Визнання інвестиційної нерухомості припиняється при її вибутті, або коли інвестиційна нерухомість постійно вилучається з використання і не очікується жодних економічних вигід від її вибуття.

Основні засоби

Первісна вартість основних засобів складається з вартості їх придбання, включаючи невідшкодовані податки на придбання, а також будь-які витрати, пов'язані з приведенням засобів у робочий стан та їх доставкою до місця використання, за мінусом накопиченої амортизації.

Заміни та покращення, що суттєво продовжують термін служби активів, капіталізуються, а витрати на поточне обслуговування відображаються в складі витрат у періоді їх виникнення. Витрати, пов'язані з поліпшенням об'єкта, амортизуються відповідно до строку корисного використання основного засобу.

Після первісного визнання основні засоби враховуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації й накопичених збитків від зменшення корисності.

22

Незавершене будівництво включає витрати на будівництво й реконструкцію основних засобів та на незавершені капітальні вкладення. Незавершене будівництво на дату складання фінансової звітності відображається за собівартістю, за вирахуванням будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Незавершене будівництво не амортизується, поки актив не буде готовий до використання.

Усі основні засоби амортизуються прямолінійним методом протягом очікуваного строку їх корисного використання. Амортизацію активу починають з наступного місяця, коли він стає придатним до використання і коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації.

Нематеріальні активи

Придбані нематеріальні активи визнаються за собівартістю придбання й амортизуються прямолінійним методом протягом очікуваного строку їх корисного використання. Після первісного визнання нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Зменшення корисності активів

Активи, що підлягають амортизації, оцінюються на предмет зменшення корисності кожного разу, коли які-небудь події або зміни обставин вказують на те, що балансова вартість активу може перевищувати суму його очікуваного відшкодування. Корисність активу зменшується, коли балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування. Збиток від зменшення корисності визнається в сумі, на яку балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування. Сума очікуваного відшкодування є більшою з двох оцінок активу: справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж або вартості його використання.

Операції в іноземній валюті

Операції в іноземній валюті первісно відображаються у гривнях за обмінним курсом, що діє на дату операції. Монетарні активи і зобов'язання, деноміновані в іноземній валюті, перераховуються у гривні за курсом, що діє на звітну дату. Прибутки і збитки, які виникли в результаті здійснення розрахунків за даними операціями і від перерахунку монетарних активів і зобов'язань, виражених в іноземній валюті за обмінним курсом на кінець року, відображаються у складі прибутку/збитку від курсових різниць в звіті про сукупні доходи.

Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються в гривні за обмінним курсом, що діяв на дату первісної операції.

Немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату визначення справедливої вартості.

Визнання доходів та витрат

Дохід оцінюється виходячи з компенсації, яку Товариство очікує отримати в рамках контракту з покупцем за виключенням сум отриманих від імені третіх сторін. Товариство визнає дохід, коли передає контроль над активом або послугою клієнту.

Товариство розподіляє доходи від договорів з клієнтами за видами діяльності, а саме доходи від наданих послуг від здачі в оренду торгових площ, інші послуги.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були понесені. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигід протягом кількох звітних періодів, то витрати визнаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Контрактні залишки

Контрактні активи

Контрактний актив це право на компенсацію в обмін на передані клієнту товари або послуги. Якщо Товариство виконує передачу товарів та послуг клієнту до того, як клієнт сплатить компенсацію або до того, як настане дата сплати такої компенсації, контрактний актив визнається в сумі умовно заробленої компенсації.

Товариство не має контрактних активів у ході звичайної діяльності, оскільки, як правило, контроль передається в той самий момент, коли Товариство отримує безумовне право на оплату.

Контрактні зобов'язання

Контрактні зобов'язання це обов'язок передати товари або послуги клієнту, за які Товариство отримало від клієнта винагороду (або суму компенсації, що підлягала погашенню). Якщо покупець сплачує компенсацію до того, як Товариство передає товари або послуги, контрактне зобов'язання визнається, коли платіж здійснено або підлягає оплаті (залежно від того, що раніше). Контрактні зобов'язання визнаються як дохід, коли Товариство виконує зобов'язання щодо виконання.

Торгова дебіторська заборгованість

При первісному визнанні, Товариство оцінює торгову дебіторську заборгованість за ціною операції, якщо така заборгованість не містить значного фінансового компонента у відповідності до МСФЗ 15. У подальшому дебіторська заборгованість оцінюється за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективної процентної ставки, за вирахуванням очікуваних кредитних збитків.

Товариство оцінює забезпечення у сумі, що відповідає очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії фінансового інструменту, які були визначені за допомогою матриці забезпечення. Сума очікуваних кредитних збитків оновлюється на кожну звітну дату, щоб відобразити зміни в кредитному ризику від моменту первісного визнання.

Балансова вартість активу зменшується шляхом використання рахунку забезпечення, а сума збитку визнається у звіті про прибутки та збитки. Коли дебіторська заборгованість є безнадійною, вона списується з рахунку резервів для дебіторської заборгованості. Подальші відшкодування раніше списаних сум кредитуються у звіті про прибутки та збитки.

Податки

Поточний податок на прибуток

Поточні податкові активи та зобов'язання за відповідний період оцінюються за сумою, що очікується до відшкодування податковими органами або до сплати податковим органам згідно з українським податковим законодавством. Ставки податку та податкове законодавство, що використовуються для розрахунку цієї суми, - це ставки та закони, які були чинними на звітну дату.

Податок на додану вартість

Доходи, витрати та активи визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість (надалі - ПДВ), крім таких випадків:

- ПДВ, що виникає при придбанні активів чи послуг, що не відшкодовується податковим органом; в такому випадку, ПДВ визнається як частина витрат на придбання активу або частина витратної статті, залежно від обставин;
- дебіторська і кредиторська заборгованість відображається з урахуванням суми ПДВ.

Чиста сума податку на додану вартість, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, враховується в складі дебіторської або кредиторської заборгованості, відображеної в звіті про фінансовий стан.

Запаси

Первісно запаси визнаються за собівартістю придбання з врахуванням витрат на їх доставку до теперішнього місця перебування та приведення у теперішній стан. Списання запасів здійснюється за методом ФІФО ("перше надходження – перший видаток").

На дату звіту про фінансовий стан запаси оцінюються за меншою з двох вартостей: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації визначається оціночно як ціна можливого продажу в ході звичайної діяльності за вирахуванням будь-яких очікуваних витрат, пов'язаних з даним продажем.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти у касі, грошові кошти на поточних банківських рахунках та короткострокові депозити з терміном погашення до трьох місяців. Для цілей звіту про рух грошових коштів грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти у касі, грошові кошти на рахунках у банку, короткострокові депозити, як зазначено вище, за мінусом банківських овердрафтів.

Фінансові активи

Первісне визнання та оцінка

Фінансові активи, що входять до сфери застосування МСФЗ 9, класифікуються відповідно як фінансові активи за справедливою вартістю з відображенням переоцінки як прибутку або збитку, фінансові активи за справедливою вартістю з відображенням переоцінки як сукупного доходу чи фінансові активи за амортизованою вартістю.

Під час первісного визнання фінансові активи, окрім торгової дебіторської заборгованості, оцінюються за справедливою вартістю мінус витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу.

В момент первісного визнання фінансових активів Товариство відносить їх до відповідної категорії і, якщо це можливо і доцільно, наприкінці кожного фінансового року проводить аналіз таких активів на предмет перегляду відповідності категорії, до якої вони були віднесені.

Подальша оцінка

Надалі фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю з відображенням переоцінки як прибутку або збитку, якщо він не оцінюється за амортизованою собівартістю або справедливою вартістю з відображенням переоцінки через інший сукупний дохід.

Товариство не має фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю.

Фінансові активи за амортизованою собівартістю

Товариство оцінює фінансові активи за амортизаційною вартістю якщо виконуються обидві з таких умов:

а) фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі для утримання фінансових активів з метою одержання договірних грошових потоків;

б) договірні умови фінансового активу призводять до виникнення у визначені дати грошових потоків, які є виключно виплатами основної суми боргу та відсотків щодо непогашеної основної суми.

Фінансові активи за амортизованою вартістю надалі оцінюються з застосування ефективної ставки процента і підлягають оцінці на предмет зменшення корисності. Прибутки та збитки визнаються у прибутку або збитку, коли актив припиняють визнавати, актив змінюється або знецінюється.

Фінансові активи Товариство, що оцінюються за амортизованою вартістю включають: торгову та іншу дебіторську заборгованість, позики надані, а також грошові кошти та їх еквіваленти.

Зменшення корисності

Товариство визнає резерв (забезпечення) під очікувані кредитні збитки для всіх фінансових інструментів, які не відображаються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Очікувані кредитні збитки базуються на різниці між контрактними грошовими потоками, які матимуть місце відповідно до договору, та всіма грошовими потоками, які Товариство очікує отримати, дисконтованими з використанням ефективної процентної ставки.

Підхід Товариство до оцінки очікуваних кредитних збитків розкривається в примітках до торгової дебіторської заборгованості і суттєвих облікових судженнях, оцінках та припущеннях.

Припинення визнання

Припинення визнання фінансового активу (або, де це доречно, частини фінансового активу) відбувається, коли :

- а) закінчився термін дії контрактних прав на отримання грошових потоків від активу;
- б) Товариство зберігає договірні права на отримання грошових потоків фінансового активу, але бере на себе договірні зобов'язання сплатити грошові потоки одному або декільком одержувачам без суттєвої затримки згідно з "транзитним" договором; і також
- в) Товариство передало практично всі ризики та вигоди, пов'язані з активом, або
- г) Товариство не передало і не зберегло практично всіх ризиків і вигод, пов'язаних з активом, але передало контроль над активом.

Коли Товариство передало свої права на отримання грошових потоків від активу або уклало договір про передачу, а також не передало і не зберегло практично всі ризики та винагороди, пов'язані з активом, або передало контроль над активом, такий актив продовжує визнаватися в обсязі подальшої участі Товариства в цьому фінансовому активі. При цьому, визнається відповідне контрактне зобов'язання зі сплати отриманих грошових потоків кінцевим одержувачам.

Передані активи та відповідні зобов'язання оцінюються на основі, яка відображає права та зобов'язання Товариства, створені або збережені при передачі активу.

Фінансові зобов'язання

Первісне визнання та оцінка

Фінансові зобов'язання, що входять до сфери застосування МСФЗ 9, оцінюються Товариством як фінансові зобов'язання, що визнаються за амортизованою вартістю із застосуванням методу ефективної ставки відсотка.

До фінансових зобов'язань Товариство відносить: торгіву та іншу кредиторську заборгованість, кредити та позики, зобов'язання за облігаціями та зобов'язання за опціонними сертифікатами.

Подальша оцінка

Нижче описано вплив класифікації фінансових зобов'язань при їх первісному визнанні на їх подальшу оцінку:

Кредити, позики, торгова та інша кредиторська заборгованість

Після первісного визнання кредити та кредиторська заборгованість надалі оцінюються за амортизованою вартістю, застосовуючи метод ефективної ставки відсотка. Прибутки та збитки відображаються у звіті про сукупні доходи при припиненні визнання або в процесі амортизації за методом ефективної ставки відсотка.

Амортизована вартість розраховується з урахуванням будь-яких знижок або премій на придбання та зборів або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної ставки відсотка. Амортизація із застосуванням ефективної ставки відсотка включається до складу фінансових витрат у звіті про сукупний дохід.

Зобов'язання за облігаціями

Випущені Товариством боргові цінні папери (облігації) класифікуються як зобов'язання за статтею "Зобов'язання за облігаціями", якщо в результаті договірної угоди Товариство має зобов'язання повернути грошові кошти в кінці терміну.

Амортизована вартість зобов'язань за облігаціями розраховується з урахуванням дисконту або премії.

Припинення визнання

Фінансове зобов'язання (або його частина) припиняється, коли боржник:

- i) погашає зобов'язання (або його частину) шляхом виплати кредитору грошових коштів або
- ii) юридично звільняється від основної відповідальності за зобов'язання (або його частину) іншим законним шляхом

Зобов'язання за опціонними сертифікатами

Товариство визнає фінансові зобов'язання за договорами з опціонними сертифікатами до закінчення терміну їх обігу. Прямолінійний метод амортизації фінансових зобов'язань вибрано, виходячи з принципу рівномірного визнання доходів протягом всього терміну дії опціонного сертифікату відповідно до наявних зобов'язань згідно Проспекту емісії опціонних сертифікатів про право покупця опціонних сертифікатів на отримання компенсації коштів в разі повернення базового активу до закінчення терміну обігу придбаних опціонних сертифікатів. Емітент рівномірно визнає доходи в межах терміну фінансового зобов'язання за опціонними сертифікатами одночасно із зменшенням фінансових зобов'язань за даними договорами. Грошові кошти, отримані емітентом опціонних сертифікатів як премія по опціонних сертифікатах, які не підлягають поверненню, збільшують фінансові доходи у звітному періоді, в якому відбудеться скасування випуску опціонних сертифікатів.

В зв'язку з прийнятим рішенням про реорганізацію Товариства шляхом виділу, залишок зобов'язань по опціонних сертифікатах було визнано у складі доходів звітного періоду. Станом на 31.12.2020 р. такі зобов'язання вважаються виконаними.

Оренда

Коли Товариство виступає в ролі орендодавця і ризику та вигоди за орендою не передаються організації-орендареві, загальна сума надходжень за договорами оренди визнається доходом в звіті про сукупний дохід з використанням методу рівномірного визнання доходів протягом терміну договору оренди.

Коли Компанія виступає орендарем, на початку оренди визнається Актив з права користування і Орендне зобов'язання з визнанням витрат по амортизації активу у формі права користування та окремо нарахування процентних витрат за зобов'язанням. Стандарт МСФЗ 16 передбачає два звільнення від визнання орендарів:

- щодо короткострокової оренди;
- щодо оренди активів з низькою вартістю.

Для цілей бухгалтерського обліку під короткостроковою орендою активів розуміти оренду з терміном дії не більше 12 календарних місяців, а під орендою з низькою вартістю – оренду активів, загальна вартість якої не перевищує 3 000 євро за весь період дії договору.

Компанія використовує модифікований ретроспективний підхід із застосуванням опції щодо визнання активу з права користування в сумі рівній орендному зобов'язанню, скоригованому на суму будь-яких сплачених авансом або нарахованих орендних платежів, пов'язаних з цією орендою, визнаних у звіті про фінансовий стан безпосередньо на дату першого застосування стандарту 01.01.2019. Такий підхід дозволяє подання фінансової звітності без перерахування порівняльної інформації за попередній період.

Забезпечення

Сума визнана як забезпечення є найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення теперішньої заборгованості на кінець звітного періоду. Забезпечення визнаються: якщо Товариство має теперішню заборгованість (юридичну чи конструктивну) внаслідок минулої події, та існує ймовірність вибуття ресурсів для погашення заборгованості та суму заборгованості можна достовірно оцінити. Якщо очікується, що деякі або всі видатки, потрібні для погашення забезпечення, компенсуються іншою стороною, така компенсація визнається окремим активом, коли буде фактично відомо, що така компенсація буде отримана. Сума визнаної компенсації не повинна перевищувати суми створеного забезпечення. Витрати, які пов'язані із забезпеченням, визнаються в звіті про прибутки та збитки.

У випадку, коли вплив вартості грошей в часі є суттєвим, сума забезпечення має бути визнана за теперішньою вартістю видатків, які, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Умовні зобов'язання й умовні активи

Умовні зобов'язання не відображаються у фінансовій звітності за винятком випадків, коли існує ймовірність, що для погашення зобов'язання необхідним буде вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, і можливо оцінити суму таких зобов'язань. Інформація про умовні зобов'язання розкривається в примітках до фінансової звітності, за винятком випадків, коли можливість відтоку ресурсів, які являють собою економічні вигоди, є малоімовірною.

Умовні активи не відображаються у фінансовій звітності, але інформація про них надається, коли стає можливим одержання економічних вигод. Якщо стало фактично визначеним, що відбудеться надходження економічних вигод, актив і пов'язаний з ним дохід визнаються у фінансових звітах того періоду, у якому відбулася зміна оцінок.

Нові стандарти, що вступили в дію з 01 січня 2020 року та їх вплив на звітність Товариства

МСБО 1 «Подання фінансової звітності».

Головні зміни внесено до параграфу 7.

Інформація є суттєвою, якщо її пропуск, викривлення або захаращення може, згідно з розумними очікуваннями, вплинути на рішення які приймають основні користувачі фінансової звітності загального призначення на основі цієї фінансової звітності, що забезпечує фінансову інформацію про окремий суб'єкт господарювання.

Зокрема, наведено 5 теоретично можливих способів захаращення інформації:

- мова опису суттєвої статті, транзакції або іншої події є нечітка або не визначена,
- інформація про суттєві статті, транзакції або інші події розкидана в різних місцях фінансової звітності,
- неправильне агрегування або дезагрегування не схожих між собою суттєвих статей, транзакцій або інших подій,
- власне приховування суттєвої інформації за несуттєвим обсягом, коли стає вже не зрозуміло, яка саме інформація є суттєвою.

МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки»

Головні зміни внесено в параграфи 5-6.

Термін «суттєвий» у контексті МСБО 8 треба розуміти так, які він визначений у п. 7 МСБО 1 «Подання фінансової звітності».

Також вилучено п. 6 МСБО 8, який посилався на Концептуальну основу складання та подання фінансової звітності і припускав, що користувачі мають відповідні знання з бізнесу, економічної діяльності та бухгалтерського обліку і прагнуть вивчати інформацію з достатньою ретельністю.

МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»

Внесено зміни з метою пояснити визначення бізнесу: посилання на параграфи Б5-Б12Г

Нова редакція терміну бізнес така: «Сукупність видів діяльності та активів, що їх можна вести та якими можна управляти з метою забезпечення надання товарів або послуг клієнтам, отримання інвестиційного доходу (наприклад, дивідендів або відсотків) або отримання іншого доходу від звичайної діяльності»

IBOR-реформа

МСФЗ 9: додано параграфи 6.8.1-6.8.12 та 7.1.8,

МСБО 39: додано параграфи 102A-102N 108G

МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», МСБО 39 Фінансові інструменти: визнання та оцінка
МСФЗ 7 Фінансові інструменти: розкриття інформації.

- 2 Рада з МСФЗ в рамках Реформи IBOR опублікувала поправки, що доповнюють випущені у 2019 році та зосереджують увагу на наслідках реформи базового рівня процентних ставок на фінансовій звітності компанії, які виникають, коли, наприклад, базовий показник процентної ставки, який використовується для обчислення процентів за фінансовим активом замінено альтернативною базовою ставкою.

Поправки до фази 2 розглядають питання, які можуть вплинути на фінансову звітність під час реформи базового рівня процентних ставок, включаючи наслідки змін договірних грошових потоків або відносин хеджування, що виникають внаслідок заміни базового рівня процентної ставки. з альтернативною базовою ставкою (проблеми із заміною).

МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», МСБО 39 Фінансові інструменти: визнання та оцінка
МСФЗ 7 Фінансові інструменти: розкриття інформації.

20

МСФЗ 7: додано параграф 24Є «Невизначеність, що виникає внаслідок реформи еталонної ставки відсотка»

Для відносин хеджування, до яких суб'єкт господарювання застосовує винятки, викладені в пунктах 6.8.1-6.8.12 МСФЗ 9 або пунктах 102Г-102Й МСБО 39, суб'єкт господарювання повинен розкривати:

- а) суттєві еталонні ставки відсотка, до яких відноситься хеджування суб'єкта господарювання є вразливими;
- б) ступінь вразливості до ризику, яким управляє суб'єкт господарювання, на які безпосередньо впливає реформа еталонної ставки відсотка;
- в) як суб'єкт господарювання управляє процесом при переході до альтернативних еталонних ставок;
- г) опис суттєвих припущень або суджень, зроблених суб'єктом господарювання при застосуванні цих пунктів (наприклад, припущення або судження про те, що припиняє своє існування невизначеність, спричинена реформою еталонної ставки відсотка, стосовно строку та розміру грошових потоків, визначених на основі еталонної ставки відсотка);
- д) номінальну суму інструментів хеджування у відносинах хеджування

МСФЗ 16 «Оренда»: «пандемічний» виняток.

46 А. Орендар може застосовувати практичний прийом у формі прийняття рішення не проводити оцінку того, чи є поступка з оренди, що відповідає умовам, наведеним у пункті 46Б, модифікацією оренди.

46Б. Практичний прийом, описаний у пункті 46А, застосовується лише до поступок з оренди, що мають місце як безпосередній наслідок пандемії «сovid 19» і лише в разі дотримання всіх наведених нижче умов:

- а) зміни орендних платежів призводять до перегляду компенсації за оренду, що в основному є такою самою, що й компенсація за оренду безпосередньо напередодні зміни, або меншою за неї;
- б) будь-яка зміна орендних платежів впливає лише на платежі, що первісно належали до сплати 30 червня 2021 року або раніше (наприклад, поступка з оренди відповідатиме цій умові, якщо вона зумовлює зменшення орендних платежів до 30 червня 2021 року або раніше та збільшує орендні платежі за період після 30 червня 2021 року);
- в) суттєві зміни в інших умовах оренди не відбуваються.

МСФЗ 16 «Оренда»: «пандемічний» виняток - розкриття

60А. Якщо орендар застосовує практичний прийом, описаний у пункті 46А, орендар розкриває таку інформацію:

- а) що він застосував практичний прийом до всіх поступок з оренди, які відповідають умовам пункту 46Б, або якщо його застосовано не до всіх таких поступок з оренди, то інформацію про характер договорів, до яких він застосував практичний прийом (див. пункт 2);

б) суму, визнану в прибутку за звітній період з відображенням змін орендних платежів, зумовлених поступками з оренди, до яких орендар застосував практичний прийом, описаний у пункті 46А.

Концептуальна основа фінансової звітності, обов'язкова до застосування з 01 січня 2020 року.

Введено концепцію діяльності керівництва в інтересах власників і уточнено інформацію, що виникає в зв'язку з цим.

Повернено концепцію обачності, яка підтримує нейтральність інформації і тому описує обачність як «обережність при винесенні суджень в умовах невизначеності». Невизначеність оцінки є фактором, який може вплинути на достовірне надання інформації.

Актив - існуючий економічний ресурс, контрольований організацією в результаті минулих подій. Економічний ресурс - це право, яке може принести економічні вигоди.

Зобов'язання - існуючий обов'язок організації передавати економічний ресурс в результаті минулих подій. Зобов'язання - це обов'язкова відповідальність, якої у організації відсутня практична можливість уникнути.

Визнання - це процес фіксації для включення в звіт про фінансовий стан або в звіт(и) про фінансові результати статті, яка відповідає визначенню активу, зобов'язання, капіталу, доходів або витрат.

Припинення визнання - це виключення повністю або частково визнаної активу або зобов'язання зі звіту про фінансовий стан організації.

Введено дві категорії методів оцінки:

1. Оцінка на основі історичної (первісної) вартості.

Показники історичної вартості надають інформацію про об'єкти обліку, яка формується на основі історичної (первісної) суми операції або події.

2. Оцінка на основі поточної (переоціненої) вартості.

Показники поточної вартості надають грошову інформацію про об'єкти обліку, оновлену для відображення поточних умов на дату оцінки. Методи оцінки цієї категорії можуть включати справедливу вартість, цінність використання, вартість виконання і поточну вартість.

Введено термін «звіт(и) про фінансові результати» для позначення Звіту про прибутки і збитки разом зі Звітом про ІСД. Звіт про прибутки та збитки є основним.

За оцінками керівництва прийняття до застосування вище зазначених стандартів в майбутніх періодах не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність.

Стандарти, які прийняті, але ще не набули чинності

Товариство не прийняло до застосування такі нові і переглянуті стандарти, які були опубліковані, але ще не набули чинності, а буде їх застосовувати з дати їх вступу.

МСФЗ 17 «Страхові контракти»

Набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 01 січня 2021 року, можливе дострокове застосування). Відповідно до МСФЗ (IFRS) 17 необхідно застосовувати модель поточної оцінки, яка передбачає проведення переоцінки в кожному звітному періоді. Договори оцінюються з використанням таких елементів, як:

- дисконтовані грошові потоки, зважені з урахуванням ймовірності;
- коригування на очевидний ризик;
- сервісна маржа за договором, яка представляє собою рівномірно визнаний в обліку незароблений прибуток за договором.

Стандарт дозволяє вибирати між визнанням змін в ставках дисконтування в звіті про прибутки і збитки або безпосередньо у складі іншого сукупного доходу.

Зміни до стандарту, що вступають в дію з 01.01.2023 року

- Виключення деяких видів договорів зі сфери застосування МСФЗ 17
- Спрощене подання активів і зобов'язань, пов'язаних з договорами страхування в звіті про фінансовий стан
- Вплив облікових оцінок, зроблених в попередніх проміжних фінансових звітах
- Визнання і розподіл аквізиційних грошових потоків
- Зміна у визнанні відшкодування за договорами перестраховування в звіті про прибутки і збитки
- Розподіл маржі за передбачені договором страхування інвестиційні послуги (CSM)
- Можливість зниження фінансового ризику для договорів вхідного перестраховування і непохідних фінансових інструментів
- Перенесення дати вступу в силу МСФЗ 17, а також продовження періоду звільнення від застосування МСФЗ (IFRS) 9 для страхових компаній до 1 січня 2023 року
- Спрощений облік зобов'язань по врегулюванню збитків за договорами, які виникли до дати переходу на МСФЗ 17
- Послаблення в застосуванні технік для зниження фінансового ризику

МСБО 16 «Основні засоби»

Внесено зміни в параграф 17, зокрема: витрати на перевірку/оцінювання відповідності фактичного функціонування об'єкту відносяться до собівартості активу.

Поправки забороняють компанії вираховувати з вартості основних засобів вартість об'єктів (взірців), які отримані під час виготовлення основного засобу, коли компанія готує актив до його цільового використання. Натомість компанія визнає доходи від продажу таких взірців та пов'язані з ними витрати у прибутку або збитку.

МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи»

Поправки уточнюють, що «витрати на виконання договору» являють собою витрати, безпосередньо пов'язані з договором - тобто або додаткові витрати виконання договору (наприклад, прями витрати на працю і матеріали), або розподіл інших витрат, які також безпосередньо пов'язані з договором (наприклад, розподіл амортизації об'єкта основних засобів, що використовується при виконанні договору).

МСБО 3 «Об'єднання бізнесу»

Актуалізація посилань в МСФЗ (IFRS) 3 на Концептуальні основи підготовки фінансової звітності, не змінюючи вимог до обліку для об'єднання бізнесів.

Додано виняток щодо зобов'язань і умовних зобов'язань. Цей виняток передбачає, що стосовно деяких видів зобов'язань і умовних зобов'язань організація, яка застосовує МСФЗ (IFRS) 3, повинна посилатися на МСФЗ 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» або на Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 «Збори », а не на Концептуальні засади фінансової звітності 2018 року.

МСФЗ 1 «Подання фінансової звітності».

Дочірнє підприємство, яке уперше застосувало МСФЗ. Поправка дозволяє дочірньому підприємству, що застосовує МСФЗ 1: D16 (а) (яке переходить на МСФЗ пізніше своєї материнської компанії), виконати оцінку накопиченого ефекту курсових різниць у складі іншого сукупного доходу - на підставі такої оцінки, виконаної материнською компанією на дату її переходу на МСФЗ.

МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»

Комісійна винагорода, що включається в «10-відсотковий» тест при припиненні визнання фінансових зобов'язань. Поправка уточнює характер такої комісійної винагороди - вона включає тільки винагороду, сплачену між позикодавцем і позичальником, включаючи винагороду, сплачену або отриману від особи інших сторін.

МСФЗ 16 «Оренда»

Стимулюючі платежі по оренді. Поправка уточнює ілюстративний приклад № 13 до МСФЗ (IFRS) 16 шляхом виключення прикладу урахування відшкодування, отриманого орендарем від орендодавця в якості компенсації за понесені витрати на поліпшення об'єкта оренди

МСБО 41 «Сільське господарство»

Ефекти оподаткування при визначенні справедливої вартості. Поправка виключає вимогу 22, яка вказує, що потоки грошових коштів, пов'язані з оподаткуванням, не включаються до розрахунків справедливої вартості біологічних активів. Поправка призводить до відповідності між IAS 41 і IFRS 13.

МСБО 1 «Подання фінансової звітності»

Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду.

Сутність поправок:

- уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду;
- класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків;
- роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відстрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу.

Примітка 6. Розкриття інформації за суттєвими статтями Звіту про фінансовий стан

Незавершені капітальні інвестиції

Незавершені капітальні інвестиції станом на 31.12.2020 року в порівнянні з 31.12.2019 року становлять 5 257 тис. грн. і відповідно 4985 тис. грн. та представлені об'єктами нерухомого майна під реконструкцією.

Основні засоби

Структура балансової вартості основних засобів є наступною, в тис. грн.:

	31.12.2019 року	31.12.2020 року
Балансова вартість основних засобів	33 314	26 639
Балансова вартість активу у формі права користування	2 769	1 889
Всього	36 083	28 528

Структура первісної вартості основних засобів

Показники	Земля	Будівлі та споруди	Машини і обладнання	Транспортні засоби	Інші	Разом
Первісна вартість ОЗ на 31.12.2018	1461	13178	16256	3466	3048	37409
2019 р.						
Придбання ОЗ		4752	130		369	5251
Рекласифікація ОЗ					171	171
Вибуття ОЗ	(33)					-33
Первісна вартість ОЗ на 31.12.2019	1428	17930	16386	3466	3246	42456
2020 р.:						
Придбання ОЗ		20	58		139	217
Вибуття ОЗ	1428			3466	96	4990
Переоцінка						
Первісна вартість ОЗ на 31.12.2020	0	17950	16444	0	3289	37683

Накопичений знос основних засобів:

Показники	Земля	Будівлі та споруди	Машини і обладнання	Транспортні засоби	Інструмент прилади, інвентар	Разом
Накопичений знос ОЗ на 31.12.2018		680	726	1370	1981	4757
2019 р.:						
Амортизаційні відрахування		1195	2208	579	491	4473
Вибуття					88	88
Накопичений знос ОЗ на 31.12.2019		1875	2934	1949	2384	9142
2020 р.:						
Амортизаційні відрахування		1302	2218	361	427	4308
Вибуття				2310	96	2406
Накопичений знос ОЗ 31.12.2020		3177	5152	0	2715	11044
Ступінь зносу основних засобів, %		0,18	0,31		0,83	0,29

Інвестиційна нерухомість

	31.12.2019 року	31.12.2020 року
Балансова вартість ІН на початок періоду оцінена за справедливою вартістю	233 205	223 273
За звітний період		
Збільшення справедливої вартості	39 052	
Зменшення справедливої вартості	32 765	19 221
Вибуття	16 219	
Балансова вартість ІН на кінець періоду оцінена за справедливою вартістю	223 273	204 052

Довгострокова дебіторська заборгованість

	31.12.2019 року	31.12.2020 року
Номінальна вартість довгострокової дебіторської заборгованості	1 194	839
Дисконт	(199)	(52)
Довгострокова дебіторська заборгованість	995	787

Запаси

Номенклатура статей	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Виробничі запаси, в т.ч.:		
Паливо	2	
будівельні матеріали	8	8
Всього	10	8

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги.

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
в т. ч. по розрахунках з вітчизняними покупцями	4 897	3 407
- резерв кредитних збитків	(47)	(382)
Чиста реалізаційна вартість	4 850	3 025

Інша дебіторська заборгованість

Інша дебіторська заборгованість	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Аванси постачальникам	812	140
Заборгованість за виданими поворотно-фінансовими допомогами	2 231	1 925
За розрахунками по цінних паперах	1 613	910
Інша поточна заборгованість		214
Разом	4 656	3 189

Грошові кошти

Номенклатура статей	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Готівка	21	7
Поточний рахунок	45	34
Дипозитний рахунок	118	1747
Електронний рахунок з ПДВ	311	50
Всього	495	1838

Кредити банків

Кредити банків	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Довгострокові	12 640	7 661
Поточні зобов'язання за кредитами		4 979
Всього	12 640	12 640

Інші довгострокові зобов'язання

Довгострокові зобов'язання	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Зобов'язання за облігаціями	9 748	11 207
Зобов'язання за орендою (МСФЗ 16)	2 839	2 173
Зобов'язання за опціонними сертифікатами	33 073	
Довгострокові поворотно-фінансові допомоги	6 401	
Разом	52 061	13 380

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями станом на 31.12.2020 року становить 4 979 тис. грн., на початок звітного року відсутня.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Енергетичні ресурси	443	633
Послуги прибирання, послуги охорони	425	658
Послуги з поточного ремонту		406
інші	455	395
Разом	1 323	2 092

Податки до сплати

Податки і збори	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Податок на доходи фізичних осіб	71	66
Податок на додану вартість	344	481
Податок на прибуток	0	424
Інші податки	217	204
Разом	632	1 175

Поточні забезпечення

Поточні забезпечення на виплату відпусток персоналу станом на 31.12.2020 року становлять 1 022 тис. грн. та зменшилися протягом звітного року на 333 тис. грн..

Інші поточні зобов'язання.

Інші поточні зобов'язання	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Розрахунки за цінні папери	311	215
Зобов'язання за поворотно-фінансовими допомогами	4 711	9 773
Аванси отримані від покупців	957	1 229
Інші поточні зобов'язання	68	38
Разом	6 047	11 255

Активи і зобов'язання з оренди

	2019 рік	2020 рік
Актив з права оренди початок року	1 391	3 085
Збільшення активу з права оренди та зобов'язань протягом року	1 694	0
Актив з права оренди на кінець року	3 085	3 085
Амортизація права оренди на кінець року	315	1 196
Балансова вартість права оренди на кінець року	2 769	1 889
Фінансові витрати від дисконтування зобов'язань з оренди за рік	253	454
Зобов'язання з оренди довгострокові на кінець року	2 839	1 293
Зобов'язання з оренди короткострокові на кінець року	0	880

Примітка 8. Розкриття інформації за суттєвими статтями Звіту про сукупний дохід

Доходи від основної діяльності

Структура доходів	2020 рік	2019 рік
Доходи від орендної плати	32 841	38 612
Всього	32 841	38 612

Інші операційні доходи і витрати

	2020 рік	2019 рік
Інші операційні доходи		
Дохід від зміни вартості активів за справедливою вартістю		39052
Дохід від списання кредиторської заборгованості	167	75
Продаж необоротних активів	1 844	29857
Інші операційні доходи	1 064	6167
Разом інших операційних доходів	3 075	75 151
Інші операційні витрати		
Втрати від зміни вартості активів за справедливою вартістю	19 221	32 799
Сумнівні та безнадійні борги	376	248
Штрафи, пені	9	265
Собівартість реалізованих необоротних активів	2 594	17 929
Інші операційні витрати	1 059	119
Разом інших операційних витрат	23 259	51 360

Інші доходи і витрати

	2020 рік	2019 рік
Інші фінансові доходи*	35 395	13 895
Доходи за зобов'язаннями за опціонними сертифікатами	33 150	13 270
Доходи від дисконтування фінансових активів та зобов'язань	1 580	418
Відсотки нараховані	665	207
Інші доходи, в тому числі	2 053	7163
дохід від реалізації фінансових інвестицій	2 000	7163
інші доходи, включаючи дисконтування активів/зобов'язань	53	
Фінансові витрати, в тому числі*	5 906	9 973
відсотки за кредит	2 328	3590
інші витрати, включаючи від дисконтування фінансових активів/зобов'язань	3 578	6383
Інші витрати	3 702	7864
собівартість реалізованих фінансових інвестицій	2 600	7110
витрати від зміни вартості фінансових інструментів	1 102	
інші витрати		754

Примітка 9. Розкриття іншої інформації.

Судові позови

Станом на 31.12.2020 року та на дату фінансової звітності ТзОВ «Шувар» не виступає стороною жодного судового спору.

Проте, Господарським судом Одеської області розглядається справа про визнання банкрутом ТзОВ «Ринок сільськогосподарської продукції «Гектар» (Божник), за заявою кредитора ТзОВ «Шувар».

24 березня 2021 року ТзОВ «Шувар» подано до Господарського суду м.Києва Заяву з грошовими вимогами до боржника – ТзОВ «Ринок сільськогосподарської продукції «Столичний» у розмірі 910000,00 гривень.

Крім цього, будь-які потенційні ризики фінансових та інших втрат ТзОВ «Шувар» (претензії, вимоги по оплаті за кредитами, щодо зобов'язань за договорами поруки, гарантії) відсутні також.

Розкриття інформації про операції з пов'язаними сторонами

Як правило, сторони вважаються пов'язаними, якщо вони знаходяться під спільним контролем, або якщо одна з них має можливість контролювати іншу або може мати суттєвий вплив при прийнятті фінансових та управлінських рішень. Під час розгляду кожного випадку відносин, що можуть складати відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише їх юридичній формі.

Станом на 31 грудня 2020 року залишки за операціями з пов'язаними сторонами були такими:

	Учасники	Компанії під спільним контролем	Основний управлінський персонал
Довгострокова дебіторська заборгованість	737		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	65	1001	475
Інша дебіторська заборгованість		1 025	91
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги		364	
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	224		
Інші поточні зобов'язання	1 052	8 497	247

Станом на 31 грудня 2019 року залишки за операціями з пов'язаними сторонами були такими:

	Учасники	Компанії під спільним контролем	Основний управлінський персонал
Довгострокова дебіторська заборгованість	862		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги		31	475
Інша дебіторська заборгованість		845	
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги		118	
Довгострокові зобов'язання		6401	
Інші поточні зобов'язання	974	1616	795

Нижче наведено доходи та витрати по операціях з пов'язаними сторонами за 2020 рік

	Учасники	Компанії під спільним контролем	Основний управлінський персонал
Доходи від здачі в оренду		127	
Доходи від реалізації	54	1550	
Компенсація витрат за електропостачання		219	
Витрати на придбання ТМЦ та послуг		393	
Винагороди основному управлінському персоналу			803

Нижче наведено доходи та витрати по операціях з пов'язаними сторонами за 2019 рік

	Учасники	Компанії під спільним контролем	Основний управлінський персонал
Доходи від здачі в оренду		36	
Доходи від реалізації приміщень			1099
Компенсація витрат за електропостачання		3734	
Витрати на придбання ТМЦ та послуг		1106	
Суми винагороди ключовому управлінському персоналу			446

Події після дати балансу

Товариство визначає порядок і дату підписання фінансової звітності та осіб уповноважених підписувати звітність.

При складанні фінансової звітності товариство враховує події, що відбулися після звітної дати і відображає їх у фінансовій звітності відповідно до МСБО № 10 «Події після звітного періоду».

Товариство оцінило в період з 31.12.2020 року й до цієї дати існування наступних подій:

- а) події, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду (події, які вимагають коригування фінансової звітності за 2020 рік);
- б) події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду (події, які не вимагають коригування фінансової звітності, але вимагають певних розкриттів).

Товариство здійснило процедуру реорганізації після дати балансу, шляхом виділу. Дана подія не впливає на коригування фінансової звітності за 2020р.

Товариство зменшило статутний капітал, сума статутного капіталу після зменшення 176980,70 грн., та відповідно активи і зобов'язання, що привело до зменшення чистих активів Товариства.



Директор

Головний бухгалтер

(Handwritten signatures)

Боднар О.І.

Собко Н.Б.

Прочитано, пронумеровано та скріплено печаткою:

Н.А. Цуприк
Директор, ТОВ АКФ «Бізнес Партнери»

Цуприк Н.А.

(аркушів)

